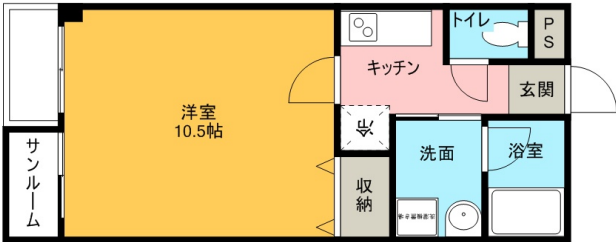


# カトル・セゾン 106

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！  
インターネット無料、オール電化！JR加賀笠間駅・スーパーのAコープ  
徒歩圏内！お車のない方も安心してお住み頂ける環境です。女性には嬉しいオートロック完備でセキュリティ安心です！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0円ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0円 無料	0円 無料
礼金	0円 無料	0円 無料
初月家賃	0円 無料	0円 無料
退去時清掃費用 <small>（退去時専用清掃員が担当）</small>	0円 無料	0円 無料
鍵交換費用	0円 無料	—
仲介手数料	0円 無料	—
暮らしコンシェルジュ加入金	0円 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / 駐輪場 / インターホン / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料	
近隣情報	新くりにつく：1100m Aコープ加賀野店：450m ファミリーマート加賀野店：450m

物件概要	
所在地	石川県白山市笠間町87-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀笠間駅徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋10.5帖,K2帖)
専有面積	31.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥42,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	暮らしコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック13,200円(税込み)
入居条件	2025.12.2解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・ 消臭抗菌代は暮らしコンシェルジュPrime+Mに含む 短期解約違約金有り(1年以内：家賃の2ヶ月分・1 年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置 しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らしコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らしコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%