

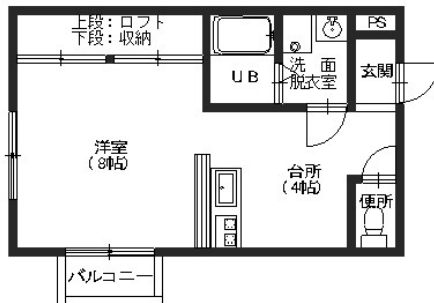
ピエ・タ・テール新庄Ⅱ 205

学生・单身さんにおすすめ！ロフト付き物件！

石川県立大学近く！スーパーや飲食店も近くにありますので、学生さんや初めての1人暮らしの方や社会人の单身の方にオススメです！ロフト下部が収納になっており、お部屋を広々お使いいただけます！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	町費800円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料55,400円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2026.3.23解約予定●保証人不要・代行●火災保険料はRL Support System+Mに含む。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／ロフト／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／インターネット無料／プロパンガス／カウンターキッチン	
近隣情報	◎とみたクリニック：700m ◎Aコープ富奥店：300m ◎ファミリーマート野々市新庄六丁目店：350m

物件概要

所在地	石川県野々市新庄5丁目235-2
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 新庄バス停徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2000年02月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K4帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月上旬
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%