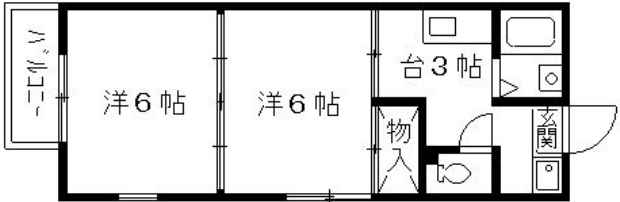


プレジールYAHAGI 202

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
野々市市役所さん近くで立地良好！周辺は飲食店やコンビニが多数あり、カラオケ店やレンタルDVD店もあるので、生活にも遊びにも便利な場所ですよ！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー／ベランダ／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	◎とみたクリニック：828m ◎アルビス野々市三納店：700m ◎ローソン 金沢額新保店：350m

物件概要	
所在地	石川県野々市市矢作1丁目95-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 矢作北バス停徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1990年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6帖,K3帖)
専有面積	33.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月中旬
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥32,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%