

# セジュール・ライズ 103

金沢駅西口から徒歩圏内の物件です！

金沢市北安江エリアの物件です！近くにはスーパーもあり、利便性に長けてます！オシャレな外観も魅力的です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です(実際と反転している写真) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/11/26解約
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)
----	--

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / インターネット無料

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目14 - 23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江町小学校徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2007年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋6.5帖)
専有面積	41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

### 近隣情報

西東泌尿器科医院：203m アル・プラザ金沢：600m  
セブンイレブン：270m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%