## クルエボヌール駅前 705

インターネット無料!ご入居した日からご利用可能です。 金沢市本町のお部屋です。金沢駅徒歩圏内のオートロック付きマンション

です。コンビニや飲食店が近く、初めての一人暮らしでも安心です。多方 面への通勤にも便利な立地です。









## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 照明器具 / バス・トイレ別 / インターネット対応 / オート ロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / イン ターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / ケーブ ルテレビ(CATV) / 宅配ボックス

近隣情報

林病院: 229m 百番マート: 550m ファミリーマート: 44m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市本町2丁目12 - 4			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1987年04月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	9階建(7階部分)			
間取り	1R(ワンルーム)(洋10帖)			
専有面積	28.85m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥40,000					
共益費	¥5,000					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合は礼金 2 ヶ月 火災保険料は暮らす コンシェルジュPraime + Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%