

クルエボヌール駅前 801

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市本町のお部屋です。金沢駅徒歩圏内のオートロック付きマンション
です。コンビニや飲食店が近く、初めての一人暮らしでも安心です。多
方面への通勤にも便利な立地です。



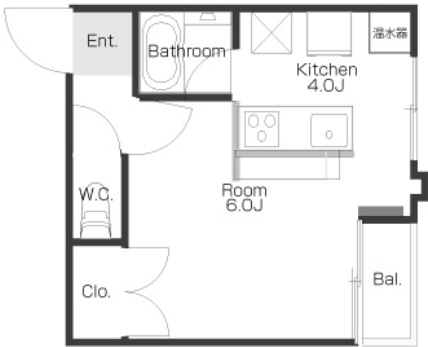
設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便
座／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きイ
ンターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／システムキッチン／インター
ネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／宅配ボックス

近隣情報

林病院：229m 百番マート：550m ファミリーマート：44m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目12 - 4
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1987年04月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(8階部分)
間取り	1K(洋6帖,K4帖)
専有面積	27.97㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具家電はCGです。実際には付随しません。●法人契約の場合は礼金1ヶ月●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。●2025年10月11日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%