

# GGレジデンス岩根 1F

ホームセキュリティ完備！一坪風呂など充実した設備です！  
金沢駅徒歩圏内！静かな住環境です 広い廊下と収納が魅力的。脱衣所に送風機もついており設備面も非常に充実しております。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料77,298円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(19,800円/初回のみ)必須

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / Hクッキングヒーター / プロパンガス

### 近隣情報

米澤病院 : 178m 全日食チェーン堀川店 : 342m  
ファミリーマート : 341m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市笠市町13 - 20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2012年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖,LDK10.5帖)
専有面積	43.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	北西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%