

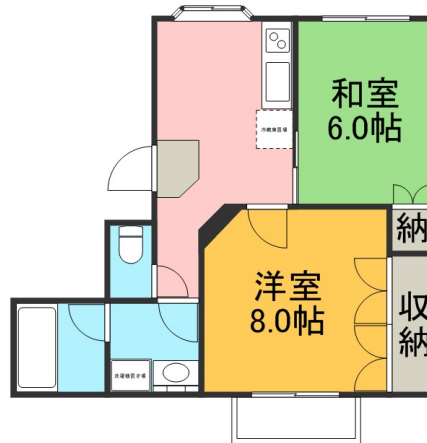
サルウェー II 101

インターネット無料！入居した日から利用できます！

単身の方も新婚さんもオススメ！スーパー・コンビニ徒歩圏内の好立地で
す♪8号線にも出やすくアクセス良好です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥2,000
駐車場料	-
その他	町費350円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	55,000円

その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料55,650円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／エアコン付き／独立洗面台／TVモニター付きインターホン／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／プロパンガス／南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目4-5
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年07月／鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋8帖,和6帖,DK5帖)
専有面積	43.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	南東

近隣情報

◎林胃腸科外科医院：286m ◎アルブラザ：598m
◎ファミリーマート：324m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%