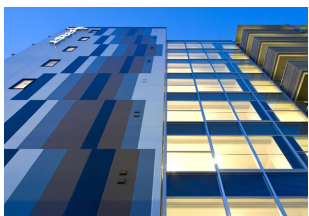


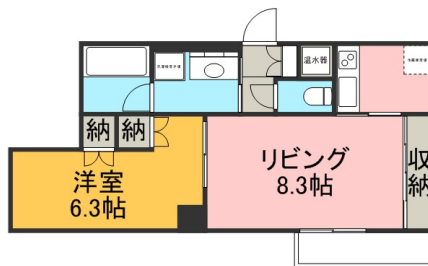
ファースト・レーベン尾張町 703

武蔵交差点近くの都市型ハイクオリティマンション！

近江町市場、めいてつエムザまで徒歩3分でお買い物に便利です！市内中心部や金沢駅へのアクセスも良い立地 細部にまでこだわったデザインです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥81,000 |
| 共益費 | ¥9,400 |
| 駐車料 | ¥18,700 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 89,100円 |

| | |
|-----|--|
| その他 | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料112,400円(税込み) |
|-----|--|

| | |
|------|--|
| 入居条件 | 同タイプ、別部屋の画像です 2026.5.20解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|--|

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円) |
|----|---|

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 南向き / システムキッチン / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 宅配ボックス / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

オリベ医院 : 148m カジマート : 374m セブンイレブン : 350m

物件概要

| | |
|-----------|---------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市尾張町2丁目8-1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩17分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2012年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 8階建(7階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋6.3帖,LDK8.3帖) |
| 専有面積 | 39.15㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月14日
取引形態 : 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |