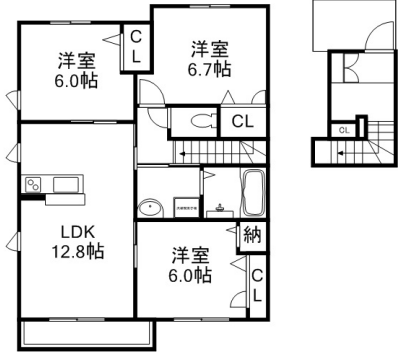


ミュール 201

小松市役所近くの3LDK物件！オール電化で光熱費削減！
インターネット無料（Wi-Fi）！高遮音床システム「SHAI DDS5」採用！スーパー、薬局徒歩圏内でお買い物にも便利な立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥3,200
駐車場料	¥3,300
その他	町費1,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	156000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用95,700円(税込み)
入居条件	●2025.6.30退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / カウンターキッチン / インターネット無料

物件概要

所在地	石川県小松市丸の内町2丁目164 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 浜田町徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2012年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK12.8帖,洋6.7帖,洋6.1帖,洋6.1帖)
専有面積	78.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	南

近隣情報

岡本病院：740m アルビス：387m ファミリーマート：711m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%