

# レジデンスリッツ 203

[ ゼロ賃 ] 敷金礼金 0 円 ! 初月賃料 1 ヶ月無料 !

金沢市神谷内の単身者向けのお部屋です。スーパー・パローゆいの里・コンビニまで徒歩約 5 分で買い物にも便利 ! 国道 8 号線、J R 東金沢駅、国道 1 5 9 号線にもアクセス良好です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥22,000
共益費	¥2,500
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	24,200円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料32,200円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / BSアンテナ / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / TVモニタ付きインターホン

近隣情報  
横浜外科 : 567m   パロー : 333m   ファミリーマート : 209m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神谷内町72番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 神谷内徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2.5帖,洋8帖)
専有面積	25.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010   FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%