

スピカ2

広々リビング2LDK！オール電化！！
一坪風呂に広々としたシステムキッチン家事が非常にしやすい間取りになっております。サンルーム付きですので雨の日もお洗濯物が干せます



設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / 床下収納 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター	
近隣情報	吉田耳鼻咽喉科：29m マルエー：654m サンクス：853m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県小松市打越町丁2 - 2
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 小松工業高校前徒歩 1 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2011年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK15.2帖,洋5.8帖,洋5.2帖)
専有面積	63.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥70,000
共益費	-
駐車場	¥4,000
その他	暮らすコンシェルジュ + S 1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフ安心プラス75,320円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金19,800円(税込み)
入居条件	町会費（別途町会から直接請求あり）
特約	浄水器リース取付不可 【2025年12月19日退去予定】



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%