

ベル・アルブル 102

金沢駅西口まで徒歩10分！
ファミリー向け物件、駐車場2台契約可能！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 都市ガス

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目13 - 27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 広岡徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK14.2帖,洋6.5帖,洋6.5帖,洋5.7帖)
専有面積	70.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥93,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用90,200円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	初回保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。短期違約金有(1年未満の解約で家賃の1か月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%