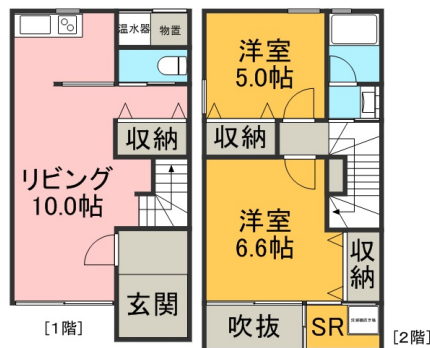


# ABox2 103

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
 オール電化で光熱費を抑えることができます。飲食店やスーパー、公園などが周辺にあり、生活便が良いエリアです。サンルーム付きなので、雨の日のお洗濯も安心です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	71,500円

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料76,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.5.30解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン / メゾネット

近隣情報  
 中央病院 : 808m    ローソン : 168m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目385
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.6帖,洋5帖,LDK13帖)
専有面積	66.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010    FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月29日  
 取引形態 : 代理  
 国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%