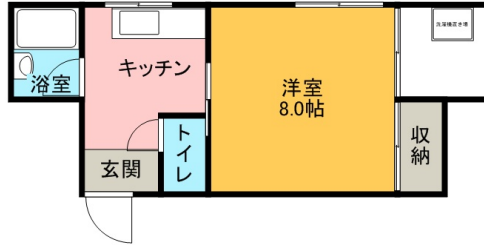


サンシャインコーポ 305

〔ゼロ賃〕敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

金沢市藤江南の単身者向けのお部屋です。インターネット使用料無料！スーパー・コンビニ徒歩圏内で毎日の買い物に困りません。バス便が良い金石街道近くなので、金沢駅周辺にお勤めの方にもおすすめ！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報

◎金沢西病院：800m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：383m
◎デイリーヤマザキ：500m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南3丁目80-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	24.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月下旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費0円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	38,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料45,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ●火災保険料はRL Support System+Mに含む ●2026.11.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%