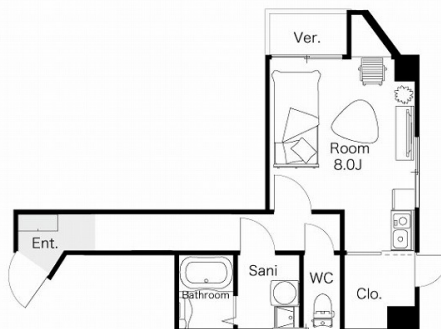


シャトル三社 301

リノベーションで生まれ変わったお部屋で新生活を始めませんか？
金沢駅徒歩圏のオール電化マンション！コンビニも近くて便利です！インターネット月額利用料無料でご入居した日からインターネット使い放題
金沢駅や香林坊徒歩圏内でご通学にもご通勤にも便利



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料

近隣情報

洞庭医院 : 636m マルエー元菊店 : 752m セブンイレブン : 43m

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7 - 50
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8帖)
専有面積	32.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥11,000
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料77,600円(税込み)
入居条件	4月30日退去予定 法人契約の際は礼金2ヶ月 外国籍相談可 火災保険料はRL Support System+Mを含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	-

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%