

# シャトル三社 306

金沢駅徒歩圏内！コンビニ目の前で買い物に便利！  
インターネット無料+宅配BOX付きでネットショッピングなどに便利！  
オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料

近隣情報

洞庭医院 : 636m マルエー元菊店 : 752m セブンイレブン : 43m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7 - 50
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋6.9帖,K4.1帖)
専有面積	32.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥11,000
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料72,600円(税込み)
入居条件	5月15日退去予定 法人契約の場合礼金2ヶ月 外国籍相談可 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	-

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%