

シャトル三社 406

金沢駅徒歩圏内！コンビニ目の前で買い物に便利！
インターネット無料+宅配BOX付きでネットショッピングなどに便利！
オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！



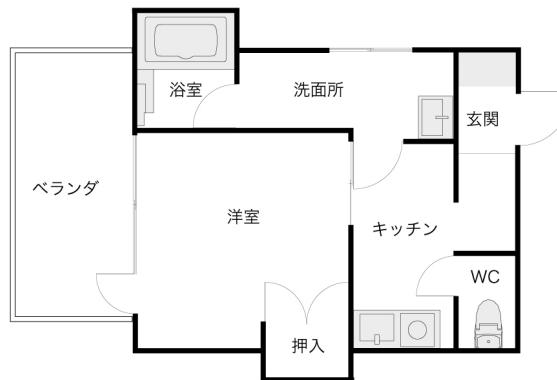
設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニタ付き
インターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き

近隣情報

洞庭医院: 636m マルエー元菊店: 752m セブンイレブン:
43m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7-50
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(K4.1帖,洋6.9帖)
専有面積	30.5m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月上旬
部屋向き	南

月額賃料

¥48,000

家賃	¥48,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	52,800円
その他	クラスコギャラント 初回保証料58,600円(税込み)
入居条件	1月23日退去 法人契約の場合礼金2ヶ月 1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%