

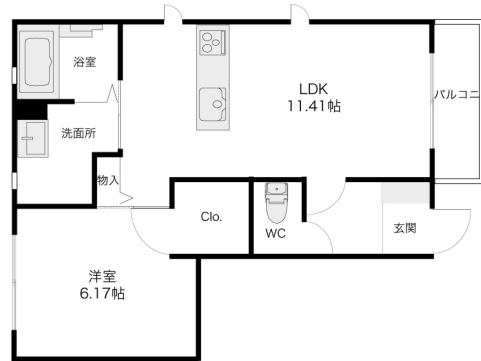
Life A102

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！

オール電化（エコキュート）なので月々の光熱費も節約♪駐車場2台目契約可（並列）！閑静な住宅街にございます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費300円／シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	120000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	2025.10.10入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／南向き／カウンターキッチン

近隣情報
◎南ヶ丘病院：584m ◎アルビス：340m ◎サンクス：203m

物件概要

所在地	石川県野々市市矢作1丁目27.25.20
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／額住宅前駅徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2013年12月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.4帖,洋6.2帖)
専有面積	44.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%