

Life A203

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
 オール電化物件！駐車場2台契約可能。近隣商業施設多数で生活環境良好



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥77,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費300円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	154000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / クリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.6.20入居可能予定
------	-----------------

特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：1.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間
----	--

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / カウンターキッチン

近隣情報	南ヶ丘病院：584m アルビス：340m サンクス：203m
------	--------------------------------

物件概要

所在地	石川県野々市市矢作1丁目27.25.20
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線 / 額住宅前駅徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年12月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.4帖,洋6.2帖,洋4.6帖)
専有面積	62.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日
 取引形態：専任媒介
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%