

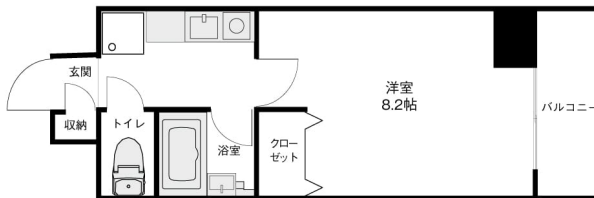
# 北安江マンション 206

金沢駅まで徒歩9分のオートロック付きマンション！

金沢駅までのアクセスも良く、近隣にはコンビニ、飲食店もありますので単身者にはおすすめの住環境です！駐車場も確保できますので、お車をお持ちの方も安心です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/CSアンテナ/防犯カメラ/オートロック/宅配ボックス/エレベーター/エアコン付き/インターホン/駐輪場/ケーブルテレビ(CATV)/都市ガス/南向き/インターネット無料

近隣情報

西東泌尿器科医院: 397m 百番マート: 800m  
ファミリーマート: 221m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目12-14
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2001年01月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥5,500
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	57,200円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料69,600円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026/6/7解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%