

北安江マンション 607

金沢駅まで徒歩約10分のオートロック付きマンション！
金沢駅までのアクセスも良く、近隣にはコンビニ、飲食店もありますので
単身者にはおすすめの住環境です！駐車場も確保できますので、お車をお持ちの方も安心です。



設備項目	
バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／オートロック／エレベーター／エアコン付き／インターホン／駐輪場／ケーブルテレビ(CATV)／都市ガス／南向き／インターネット無料／宅配ボックス	
近隣情報	◎西東泌尿器科医院：397m ◎百番マート：800m ◎ファミリーマート：221m

間取り	
The floor plan diagram shows a rectangular apartment unit. It includes a large living room (洋室) labeled '10.0帖'. To the left of the living room is a kitchen area (キッチン) with a sink and stove, and a dining area (ダイニング). Further left are two bedrooms (寝室), each labeled '5.0帖'. A bathroom (バス) and a toilet (トイレ) are located between the bedrooms and the living area. A closet (クローゼット) is situated near the living room. A balcony (バルコニー) is attached to the right side of the unit. Storage areas (収納) are indicated near the entrance and bedrooms.	
※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江1丁目12-14
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(6階部分)
間取り	1K(洋10帖)
専有面積	29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	\55,000
共益費	\5,500
駐車場	\11,000
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料75,900円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須