

# LIGHT COURT24 202

オール電化物件！月々の光熱費が抑えられます！

全室角部屋！開放感のある対面キッチンで料理好きの方にお勧めです！北陸には嬉しいサンルーム付き！イオン野々市南店（300m）も徒歩圏内でございます！その他周辺にも多数商業施設があり、生活環境良好です！



## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン / 宅配ボックス

近隣情報

はしもと内科クリニック：160m イオン野々市南店：400m  
セブン イレブン 野々市上林4丁目店：270m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県野々市市上林4丁目598
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩 19分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋6帖)
専有面積	44.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料65,600円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 2026.6.17解約予定 保証人不要・代行 火災保険料RL Support System + Mに含む 画像は別部屋の写真です。(101号室) 内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%