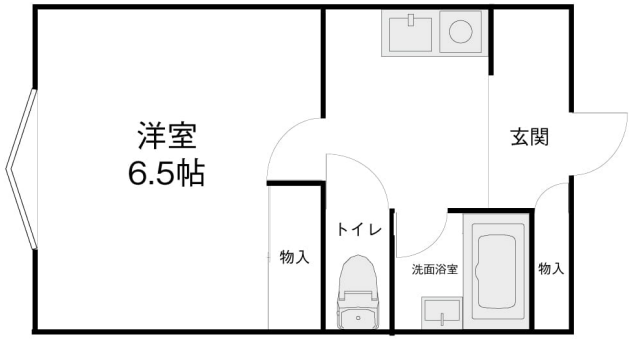
アップルコート泉ヶ丘 305

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。
稼働棚はお客様にて組み合わせをカスタマイズすることができます。スーパー・バス停近くなど周辺環境も充実しております。

【お客様のご都合に合わせて２つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 ※ユアフリーランニング管理月額4千円/月	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\24,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	町費500円／水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円
その他	-
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満家賃の１ヵ月分）●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

設備項目

IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／プロパンガス

近隣情報	◎金沢有松病院：968m ◎（株）ニュー三久 ◎泉が丘店：214m ◎ファミリーマート：698m

物件概要

所在地	石川県金沢市富樫2丁目1－15
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 62 分バス停 泉丘高校前徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年12月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋6.5帖,K2帖)
専有面積	20㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%