

# クリスタルハイツ 101

金沢市三十川のファミリー向けのお部屋です。

近隣には公園が多く、小さなお子様がいるファミリーにおすすめです！収納が多く、トランクルームもありタイヤの管理に困りませんね。駐車場は2台ご契約可能です。金沢市中心部や野々市へのアクセス良好！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 月 額 賃 料 |   |
|---------|---|
| 家賃      | ¥41,000   |
| 共益費     | ¥3,000  |
| 駐車場料    | ¥6,600  |
| その他     | R L S u p p o r t S y s t e m + M3,300円(税込み)            |
| 初 期 費 用 |   |
| 敷金      | 1ヶ月   |
| 礼金      | -   |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税  |
| 更新事務手数料 | 45,100円   |
| その他     | クラスコギャランティ 初回保証料52,800円(税込み)                            |
| 入居条件    | 火災保険料はRL Support System+Mに含む                            |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

| 設備項目  |   |
|---|---|
| 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 南向き / システムキッチン / プロパンガス / インターネット無料 |   |
| 近隣情報  | とみたクリニック : 953m ひまわりチェーン額店 : 1349m<br>ファミリーマート : 586m |

| 物件概要      |                   |
|-----------|-------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市三十苅町丁8 - 4  |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩8分   |
| 建物種別      | 賃貸アパート            |
| 施工 / 構造   | 2000年03月 / 木造     |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(1階部分)         |
| 間取り       | 2DK(洋6帖,洋6帖,DK8帖) |
| 専有面積      | 46.27㎡            |
| 契約形態      | 普通借家2年            |
| 入居日       | 即入居可              |
| 部屋向き      | 南                 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |