

# クリスタルハイツ 101

金沢市三十刈のファミリー向けのお部屋です。  
近隣には公園が多く、小さなお子様がいるファミリーにおすすめです！収納が多く、トランクルームもありタイヤの管理に困りませんね。駐車場は2台ご契約可能です。金沢市中心部や野々市へのアクセス良好！



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 南向き / システムキッチン / プロパンガス / インターネット無料

## 近隣情報

とみたクリニック : 953m ひまわりチェーン額店 : 1349m  
ファミリーマート : 586m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

**¥41,000**

家賃	¥41,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

**1ヶ月**

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	45,100円

クラスコギャラント 初回保証料52,800円(税込み)

## その他

火災保険料はRL Support System+Mに含む

## 入居条件

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 特約

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三十刈町丁8-4
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK8帖)
専有面積	46.27m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%