## フェリオ 102

オール電化(エコキュート)の築浅メゾネットタイプの物件です! 浅野町小学校まで徒歩4分!通学には安心な距離ですね サンルームも完備しておりますので、天候に左右される事もないですね!









## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ 別 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / システムキッチン / IHクッキングヒーター / 南向き / インターネット対応

近隣情報

城北病院:439m バロー:180m ファミリーマート:384m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市浅野本町1丁目7番18号				
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 15 分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造	2014年03月 / 木造				
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)				
間取り	3LDK(LDK15.1帖,洋9帖,洋5帖,洋5.6帖)				
専有面積	85.3m²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年12月上旬				
部屋向き	南東				

月額賃料					
家賃	¥98,000				
共益費	¥2,000				
駐車料	¥5,500				
その他	暮らすコンシェルジュLight+M2,090円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2ヶ月				
礼金	1ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	107,800円				
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)				
入居条件	2025年11月21日解約予定				
特約	-				

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:専任媒介

取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%