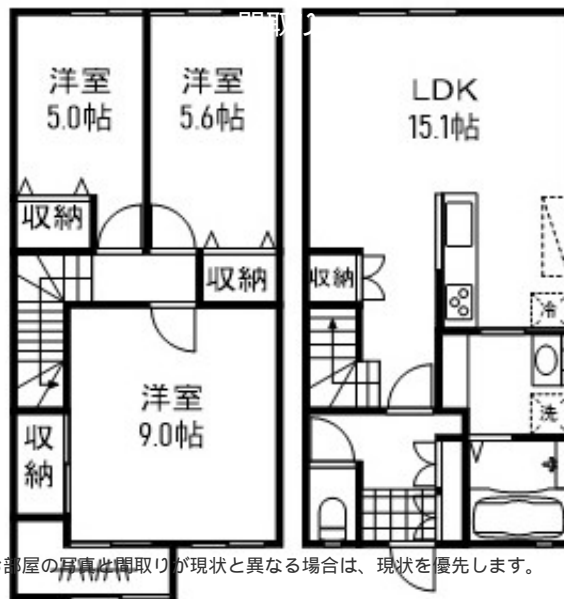


# フェリオ 102

オール電化（エコキュート）の築浅メゾネットタイプの物件です！  
浅野町小学校まで徒歩4分！通学には安心な距離ですね サンルームも完備しておりますので、天候に左右される事もないですね！



お部屋の坪数と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / システムキッチン / IHクッキングヒーター / 南向き / インターネット対応

近隣情報

城北病院：439m バロー：180m ファミリーマート：384m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町1丁目7番18号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK15.1帖,洋9帖,洋5帖,洋5.6帖)
専有面積	85.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥98,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	107,800円
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	2025年11月21日解約予定
特約	-

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%