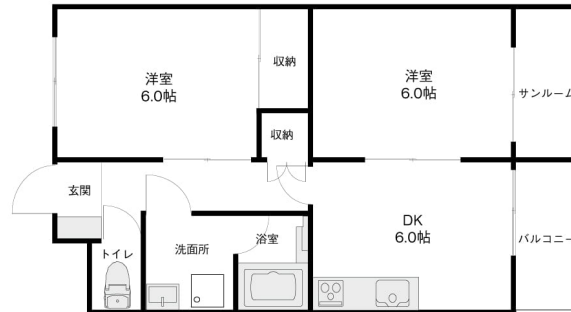


グレイスコート泉 201

金沢市泉本町の新婚さん・ファミリー向け2DKのお部屋です。
バス便の良い大通りが近いので、通勤・通学にも便利です！金沢市中心部
へのアクセス良好！メガドンキホーテまで約860m！コンビニも近くお
買い物に困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料60,700円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む ●2026.10.2解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / プロパンガス / 角部屋

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町2丁目81-1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	55.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	東

近隣情報

金沢有松病院:1367m MEGAドン・キホーテパーク金沢店:859m ファミリーマート:392m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年9月12日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%