

ボンヌ・シャンスⅡ 202

駐車場2台駐車可能（縦列）！コンビニすぐ近くです！

対面キッチンで料理しながらリビングを見渡せます♪大型のウォークインクローゼットで高い収納力。サンルームや屋根付きの外階段は雨の日に便利です。



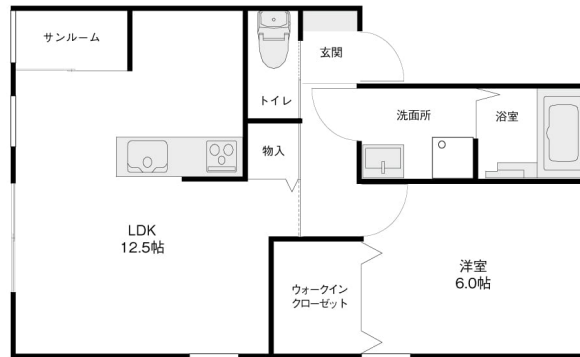
設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ウォークインクローゼット／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／南向き／プロパンガス／カウンターキッチン

近隣情報

◎いけの内科：621m ◎マックスバリュ東金沢駅前店：661m
◎ファミリーマート：116m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目5-13
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 28 分バス停 神宮寺徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2006年03月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	41.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,500
駐車場料	¥4,950
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ初回保証料65,750円(税込み)
入居条件	●12月16日退去●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%