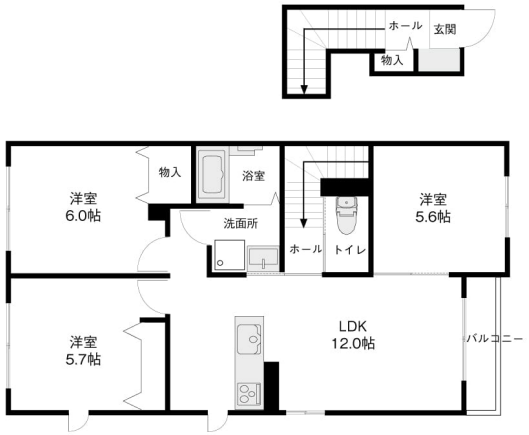
シャーメゾン兼六 201

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）付き！駐車場2台可能
兼六園・金沢城近くのオール電化物件です！！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\82,000
共益費	\4,500
駐車料	\5,500
その他	町費1,000円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎大手町病院 : 270m ◎東京ストアー : 597m ◎デイリーヤマザキ : 668m

物件概要

所在地	石川県金沢市兼六元町7番24号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 兼六元町徒歩２分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2014年05月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK12帖,洋5.7帖,洋6帖,洋5.6帖)
専有面積	66.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月上旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%