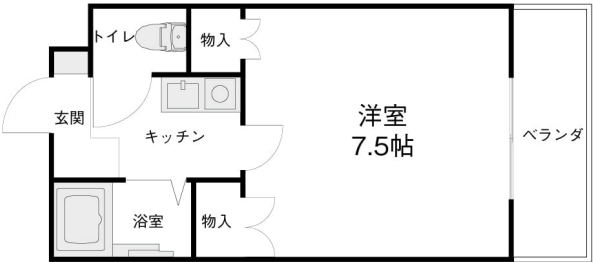


# アネックス75 104

インターネット無料なので毎月のコストも安心です！  
収納が2タイプがあり、用途により使用を分ける事ができます。5.0m  
道路へのアクセスも良好で、金沢駅付近でお勤めの方にも非常に良い立地  
です！また、コンビニも近く利便性にも長けてます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 宅配ボックス / TVモニタ付きインターホン / ベッド	
近隣情報	春藤医院：872m   ファミリーマート：191m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目10 - 7
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2.5帖)
専有面積	21.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北西

月額賃料	
家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	町費500円 / 水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	33,000円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料40,100円(税込み) インターネット 初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可   火災保険料はRL Support System+Mに含む   2025.9.26解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010   FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%