

パコン泉野 D208

経済的な都市ガス物件！公園も近くファミリーにおすすめです！
 泉野図書館近くの閑静な住宅街 物件すぐ横公園です！金沢にお住まいの
 新婚さんでお引越しをお考えの方イチオシですよ！都市ガスなのでランニ
 ングコストも抑えられますね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	畳表替え72,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	8月7日退去予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 都市ガス

近隣情報	金沢市立病院：1550m (株)マルエー 泉野店：601m ローソン：291m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町3丁目6-8
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 14分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(和6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	48.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月下旬
部屋向き	南



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%