

アネックス3811 201

インターネット無料！経済的な都市ガスマンションです！

金沢駅西口エリアの物件です。都市ガス物件なので、光熱費を抑えることができます！周辺にはドラッグストアやコンビニがあり、大通りへもアクセスしやすい立地です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上 / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

金沢西病院：1140m アルプラザ：688m ファミリーマート：302m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目8 - 25
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋7.1帖,LDK12.5帖)
専有面積	40.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	68,200円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料74,200円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support System + Mに含む ● 2036.3.27解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%