

# フレグランス109 105

インターネット無料！閑静な住宅街です  
ファミリーの方も過ごしやすい住環境です インターネット無料！入居して即日インターネットがご利用頂け、月々のランニングコストを抑えることも出来ます！



## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

金沢有松病院：1990m MEGAドン・キホーテパーク金沢店：1127m セブンイレブン：590m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市米泉町3丁目109
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩11分/バス停 米泉徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3DK(和6帖,和6帖,洋4.5帖,DK6帖)
専有面積	50.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料52,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え72,600円(税込み)
入居条件	2026.5.31解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む 同タイプ別部屋の写真を使用しております。現状と異なる場合は現状を優先します。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%