朝日プラザプレステージュ 金沢近江町 303

武蔵交差点・金沢近江町市場そばの分譲賃貸マンション! 初月家賃1ヶ月無料!!金沢駅や中心部へのアクセス 角部屋で窓も多く光 や風の入る気持ちの良いお部屋です









設備項目

独立洗面台 / パルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / システムキッチン

近隣情報

大手町病院:658m カジマート:153m デイリーヤマザキ: 357m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市下堤町17 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻徒歩2分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)			
階建 / 総戸数	10階建(3階部分)			
間取り	3LDK(LDK16.5帖,和6帖,洋4.6帖,洋7帖)			
専有面積	82.29m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥90,000					
共益費	¥10,000					
駐車料	¥16,631					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	1ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	99,000円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む。					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年8月1日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%