

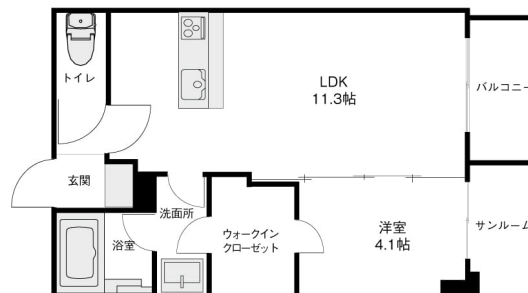
アマンシエル増泉 203

オートロック・防犯カメラ付でセキュリティ良しの築浅物件♪
スーパーマックスバリュ・さんスグ。追い焚き機能・浴室乾燥機・浴室テレビ付！対面キッチンIHクッキングヒーターと、広々LDK、広々収納！BS/CSアンテナ対応。この機会に是非ご内見を！！



設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / 防犯カメラ / オートロック / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン	
近隣情報	うきた病院：713m マックスバリュ：290m ファミリーマート：400m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市増泉5丁目2番18号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.1帖,洋4.1帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥68,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	74,800円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料81,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月・家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません・火災保険料はRL Support System+Mに含む・2026.9.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%