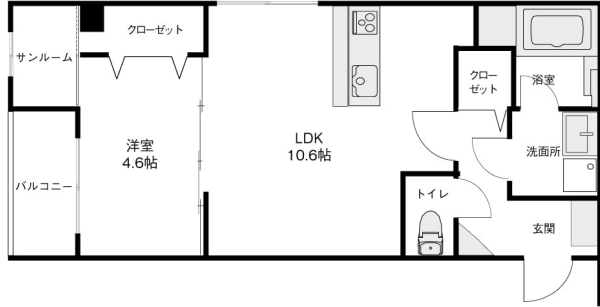


# AERAS 遊 307

野町駅から徒歩5分の1LDK！インターネット無料です！！  
 通勤の方にオススメです！対面キッチンにエントランスオートロック。大容量のウォークインクローゼット！追い焚き機能付き浴室、北陸ではあると嬉しいサンルームやトランクルームなど設備も充実しております



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市野町5丁目10-8
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2014年10月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.6帖,洋4.6帖)
専有面積	41.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料75,200円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.6.21解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

カウンターキッチン/独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/ウォークインクローゼット/防犯カメラ/オートロック/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/バイク置き場/エアコン付き/駐輪場/BSアンテナ/南向き/インターネット無料/IHクッキングヒーター/プロパンガス/インターネット対応/コンロ2口以上
近隣情報 KKR北陸病院:1261m メガドンキホーテ:845m ファミリーマート:108m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%