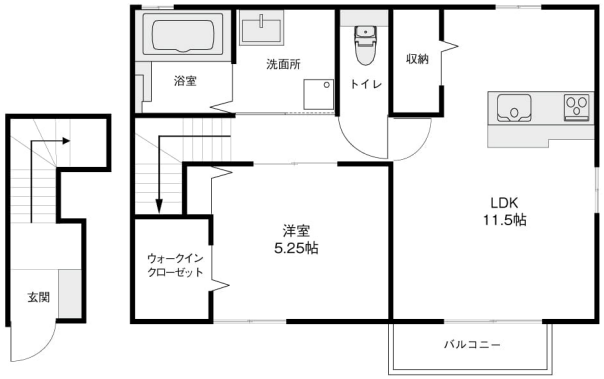
ソシアNEXT 202

インターネット無料で入居したその日から使用可能！
ＳＥＣＯＭホームセキュリティ搭載。一坪バスで毎日の疲れを癒やすことができます。駐車場全世帯２台可。広めのウォークインクローゼットが魅力的です。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	81,400円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料84,198円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support Systemに含む●2026.9.25解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／角部屋

近隣情報	◎木島病院 : 624m ◎業務スーパー : 491m ◎ローソン : 200m

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町中丁423－1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2014年10月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋5.2帖)
専有面積	50.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%