

アリストプライムタワー金沢 1206

金沢駅徒歩圏内のコンシェルジュ付き築浅分譲マンション！
収納はウォークインクローゼット、脱衣室にも収納がございます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---------------------------|
| 家賃 | ¥135,000 |
| 共益費 | - |
| 駐車料 | - |
| その他 | 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|------------------|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 143,000円 |

| | |
|-----|--|
| その他 | 鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料138,278円(税込み) |
|-----|--|

| | |
|------|---|
| 入居条件 | 入居中の床暖房の修理はしません。 3月31日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mを含む |
|------|---|

| | |
|----|--|
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |
|----|--|

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / バイク置き場 / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / システムキッチン / IHクッキングヒーター

林病院：238m マルエー元菊：800m ファミリーマート：96m

近隣情報

物件概要

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市本町2丁目4-15 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2009年02月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 19階建(12階部分) |
| 間取り | 2LDK(洋6.5帖,LD13.5帖,K3.9帖,洋4.6帖) |
| 専有面積 | 66.07㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 東 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |