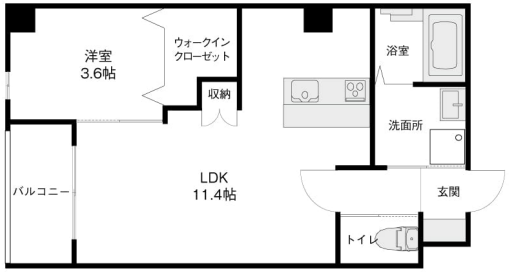
ブロードエイト西念 402

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！
オートロック付きでセキュリティーも安心！スーパー・コンビニ・金沢駅徒歩圏内の物件です！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\70,000
共益費	\7,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.7.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン

近隣情報	◎アル・プラザ金沢：900m ◎ファミリーマート 金沢西念二丁目店：290m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念2丁目17－12
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2015年04月／鉄骨造
階建／総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK11.4帖,洋3.6帖)
専有面積	36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%