

# Tsuki to Ichibanboshi 302

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

内外装フルリフォーム済！元ホテルの落ち着いた雰囲気の物件！駅、片町・香林坊エリアまでアクセスしやすい立地です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	51,700円
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	画像の家具家電は実際にはついておりません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / 防犯カメラ / エアコン付き / インターホン / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / 都市ガス / システムキッチン / 駐輪場

## 物件概要

近隣情報  
伊藤内科医院：361m (株) マルエー mini 香林坊店：957m セブンイレブン：572m

所在地	石川県金沢市長町3丁目12 - 10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1966年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1DK(DK7帖,和6帖)
専有面積	31.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%