

# Tsuki to Ichibanboshi 302

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
内外装フルリフォーム済！元ホテルの落ち着いた雰囲気物件！駅、片町・香林坊エリアまでアクセスしやすい立地です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長町3丁目12-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1966年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1DK(DK7帖,和6帖)
専有面積	31.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	51,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料57,600円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	画像の家具家電は実際にはついておりません 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / 防犯カメラ / エアコン付き / インターホン / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / 都市ガス / システムキッチン / 駐輪場	
近隣情報	伊藤内科医院 : 361m (株) マルエー mini 香林坊店 : 957m セブンイレブン : 572m



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年3月14日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%