

アルゼール辰口 308

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	水道料2,200円 / 定額水道料2,200円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	ライフあんしんプラス37,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
-----	---

入居条件	2025年9月30日退去予定
------	----------------

特約	短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分） 法人契約の場合は敷金2ヶ月・フリーレント対象外 室内に設置してあるTV・TV台・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジは入居中修理致しません。 保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)
----	---

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / インターネット対応 / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / TVモニタ付きインターホン / システムキッチン / 温水洗浄便座 / オール電化

近隣情報	山口整形外科：2940m ホームセンターヤマキシ：1233m ローソン：878m
------	---

物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%