

山代温泉貸家 1

山代温泉エリア！ファミリーにおすすめの5DK戸建て物件！
敷地内お車2台駐車可能！近隣には大きな公園や小学校がありますので子育て世帯にピッタリです



設備項目

独立洗面台 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報

加賀市医療センター : 3887m Aコープ桔梗山代店 : 609m
ローソン : 549m



物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉11-77-4
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 山代温泉西口徒歩8分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1998年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	5DK(DK6帖,洋10帖,洋8帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	125.86㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	申込中
部屋向き	不明

※部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンサルジユ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンサルジユ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス69,090円(税込み)
入居条件	2025.5.31退去 畳表替えは別途費用発生(任意) ペット飼育の場合は敷金2ヶ月、賃料+3,000円
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%) 【ペット飼育の場合】 定期借家契約(再契約可能型)再契約時事務手数料が発生いたします。(賃料の1.1ヶ月分) 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%