## 榎の実 101

積水ハウス施工・積水ハウス不動産管理物件です! ペット飼育可能なオール電化物件に空きが出ました!









## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / コンロ2口以上 / 南向き / IHクッキングヒーター / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / カウンターキッチン

近隣情報

柳瀬医院:137m かねこ:517m サンクス:662m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県能美市浜開発町丁4 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩5分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2011年08月/軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋6.9帖)			
専有面積	45.7㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月下旬			
部屋向き	南西			

月額賃料						
家賃	¥59,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥3,300					
その他	町費1,200円 / シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円(税込み)					
 初期費用						
敷金	-					
礼金	118000					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	クリーニング費79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)					
入居条件	2025.11.30退去 こちらの物件は積水八 ウスの賃貸住宅シャーメゾンです					
	室内小型犬1匹まで飼育可。 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない					

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1 TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



特約

手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%

落とされます。

保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き