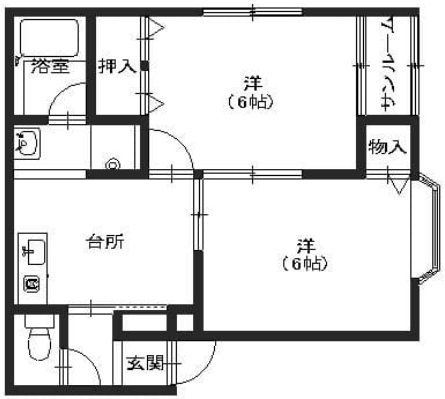
ラシーヌ・モンテ 202

ゼロ賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！
初期費用を抑えたい方注目の物件！インターネット月額無料！毎月のコストが削減できます！雨の日でもお洗濯物が干せるサンルーム付きです♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス55,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入料19,800円(税込み)
入居条件	２０２５年８月２４日解約予定※外国籍相談可
特約	※短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分） ※保証会社加入必須/保証料：月額賃料等の100% ※保証会社は1年毎の更新：更新料/10,000円 ※法人契約の場合：フリーレント適用不可・短期解約違約金あり（1年未満の解約で家賃+共益費の1ヶ月分）

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報	◎能美市立病院：1425m ◎マルエー：1546m ◎ファミリーマート：493m

物件概要

所在地	石川県能美市浜町辰94
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 浜町公民館徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年06月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6帖,K4.8帖)
専有面積	41.19㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%