

Riviere (リヴィエラ) II 103

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！2LDKマンション！

2021年7月よりインターネット無料（W i - F i）！敷地内にドッグラン！
電気自動車充電用コンセント・オール電化・オートロックなど充実の設備



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円/シャームゾンライフSUPPORT 2 41, 320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	156000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費用84,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	●2025年10月30日退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
------	--

特約	※成獣時体長50cm程度までの犬合計1匹まで飼育可(敷地内ドッグラン有) 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。
----	---

設備項目

オール電化/カウンターキッチン/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/オートロック/TVモニター付きインターホン/駐車場2台以上/エアコン付き/南向き/駐輪場/IHクッキングヒーター

◎東病院: 445m ◎バロー: 551m ◎サークルK: 264m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県小松市大領町な1-1
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 大領町中徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2014年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.4帖,洋6.6帖,洋6.2帖)
専有面積	58.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店/923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年11月5日
取引形態: 媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%