Riviere（リヴィエラ） II　202

小型犬飼育可能！重量鉄骨造の２ＬＤＫマンションタイプ物件！
インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）！敷地内にドッグランがございます！
電気自動車充電用コンセント・オール電化・オートロック・動画視聴サービスなど充実の設備が魅力♪

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\72,000
共益費	\6,000
駐車料	\4,400
その他	町費500円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費80,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	●２０２５．１０．２０退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです小型犬１匹まで飼育可
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 ※成獣時体長50ｃｍ程度までの犬1匹まで飼育可(敷地内ドッグラン有)

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／駐輪場／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料

近隣情報	◎東病院：445m ◎バロー：551m ◎サークルＫ：264m

物件概要

所在地	石川県小松市大領町な1－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅バス停 大領町中徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2014年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13.6帖,洋6帖,洋5.8帖)
専有面積	53.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%