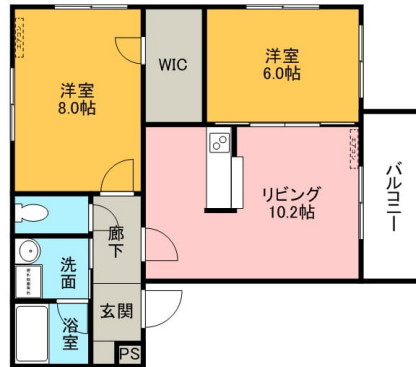


# エバークリーン根上 B203

S A L E 賃貸！家賃のみ1ヶ月無料  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 家賃  | ¥56,000                            |
| 共益費 | ¥4,500                             |
| 駐車場 | ¥3,300                             |
| その他 | 町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                                                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金    | 1ヶ月                                                                                   |
| 礼金    | -                                                                                     |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                                                              |
| その他   | ライフあんしんプラス66,390円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件  | 2025年3月10日退去予定                                                                        |
| 特約    | 短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月分)<br>保証会社加入必須 / 保証料:月額賃料等の100%<br>保証会社は1年毎の更新:更新料/10,000円    |

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / TVモニターインターホン

## 物件概要

|      |                                           |
|------|-------------------------------------------|
| 近隣情報 | 寺井病院: 1120m   アルビス: 1115m   セブンイレブン: 723m |
|------|-------------------------------------------|

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県能美市中庄町丁63 - 1           |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 中庄徒歩3分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                    |
| 施工 / 構造   | 2001年03月 / 鉄骨造             |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                  |
| 間取り       | 2LDK(LDK10.9帖,洋6帖,洋8.2帖)   |
| 専有面積      | 57.9㎡                      |
| 契約形態      | 普通借家2年                     |
| 入居日       | 申込中                        |
| 部屋向き      | 東                          |

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626   FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日: 2025年5月1日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |