

JRF フレシア金沢 504

単身者専用食事付きマンション！インターネット無料！

金沢駅徒歩圏内！通勤にも便利です。家具・家電付きです！生活に必要な物はほぼ揃っておりますのでバック一つでお住まいいただけます。大浴場もございますので、疲れた身体をリフレッシュできますよ！



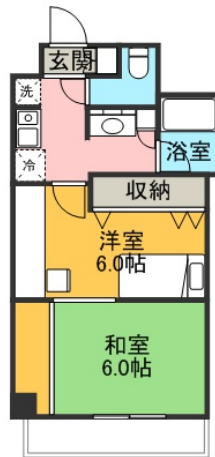
設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / インターホン / ベッド / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

川辺歯科医院：314m 百番マート：700m ファミリーマート：91m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市広岡3丁目3 - 38
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)
間取り	1K(和6帖,洋6帖,K2帖)
専有面積	31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥71,000
共益費	¥14,000
駐車場	-
その他	水道料2,750円

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円
入居条件	備品の寝具については退去時の精算対象となります。 (クリーニング代必要) ●同タイプ、別部屋の画像です
特約	備品の寝具については退去時の精算対象となります。 (クリーニング代必要)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%