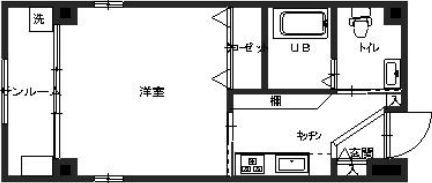


KINO COURT 301

金沢駅徒歩圏内！オシャレな外観のオール電化マンション！
オートロック付きで防犯面も安心！サンルーム付きなので雨の多い金沢で
の洗濯物干しに便利です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ
別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモ
ニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 南
向き / バルコニー・ベランダ

近隣情報

林病院 : 449m マルエー元菊店 : 550m セブンイレブン :
283m

間取り

月額賃料

家賃 **¥60,000**

共益費 **¥6,000**

駐車場 **¥11,880**

その他 町費300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金 **2ヶ月**

礼金 -

仲介手数料 **家賃 × 消費税**

暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)

その他

入居条件 外国籍相談可 ● 法人契約は礼金2ヶ月 ● 家具はCGで配
置しています。実際は家具付きではありません。 ● 火
災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む ● 202
5年4月30日解約

特約

法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/
月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/
初回のみ) 必須

物件概要

所在地 石川県金沢市昭和町7 - 6 - 1

沿革 / 最寄り駅 I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分

建物種別 賃貸マンション

施工 / 構造 2004年08月 / 鉄骨造

階建 / 総戸数 5階建(3階部分)

間取り 1K(洋9帖,K3帖)

専有面積 33.8㎡

契約形態 普通借家2年

入居日 即入居可

部屋向き 南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年6月16日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%