

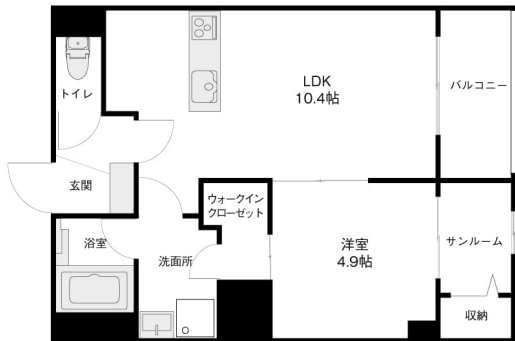
セレーネII 202

インターネット無料！オール電化！宅配ボックス付き！

蓄熱暖房機付き！防犯カメラ・オートロックで女性も安心の設備。サンルームがあり雨の日のお洗濯物も心配不要。アルビス（400m）・クスリのアオキ（550m）・ファミリーマート（300m）で立地も良好です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	2025.8.30解約●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヵ月
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／南向き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／カウンターキッチン

近隣情報	◎西村内科医院：900m ◎Aコープ安原店：400m ◎ローソン金沢上安原町店：200m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市上安原町928
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上安原徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2015年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋4.9帖)
専有面積	41.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%